



Buurtbericht

Datum

11 oktober 2023

Referentienummer

UK20231011

Onderwerp

Update nieuwe Universiteitsbibliotheek en nieuws uit de omgeving

Beste bewoners, ondernemers en belangstellenden,

Via deze brief neemt de UvA u, als bewoner, ondernemer of belangstellende in dit gebied, graag mee in de voortgang van de ontwikkelingen en bouwwerkzaamheden op en rond het Binnengasthuisterrein in de komende periode. In deze brief onder andere een uitnodiging voor een informatiebijeenkomst Universiteitskwartier, het voorstellen van de nieuwe omgevingsmanager van de UvA en een update over de toekomstige nieuwbouw van de nieuwe UB.

Werkzaamheden nieuwe Universiteitsbibliotheek

De nieuwbouw

Het gerestaureerde complex van de UvA, een rijksmonument, krijgt op de lege plek op de hoek van de Nieuwe Doelenstraat met de Binnengasthuisstraat een nieuwbouwdeel met vier verdiepingen. Dit is tot en met de tweede verdieping opgebouwd uit een betoncasco. De derde verdieping is een combinatie van een staalconstructie met een staalplaatbetonvloer; een stalen plaat die als mal dient voor de vloer die gestort gaat worden.

De buitenschil bestaat hoofdzakelijk uit aluminium vliesgevels, die op de begane grond zijn omkaderd met betonnen elementjes. Op het dak komen zoveel mogelijk zonnepanelen, en een deel wordt als groen dak uitgevoerd, wat betekent dat het bedekt wordt met planten.

De gevel op de eerste en tweede verdieping bestaat straks uit een authentieke 3D-lettergevel. Hiermee ontstaat er een passende overgang tussen enerzijds het Zusterhuis aan de Nieuwe Doelenstraat en anderzijds de klinieken aan de Binnengasthuisstraat.

Afgelopen weken is de aannemer gestart met het betoncasco op de hoek van de Nieuwe Doelenstraat en de Binnengasthuisstraat. De eerste betonwanden, kolommen en de liftkern op de begane grond zijn gestort. De komende weken brengt men de ondersteuning voor deze vloer aan, zodat deze niet doorzakt tijdens het storten van het beton. Wanneer deze ondersteunende balken staan, start het team met de bekisting van de eerste verdiepingsvloer, wat een tijdelijke mal is waarin het beton gestort wordt.



1: Wapening t.b.v. de betonwanden



2: Bekisting liftkern

Werkzaamheden nieuwe UB zaterdag 14 oktober

Het uitvoeringsteam van de aannemer heeft aangegeven aankomende zaterdag 14 oktober nodig te hebben voor voorbereidende werkzaamheden (o.a. voor maatvoering en het opbouwen van paltorens) voor dit deel van de nieuwe UB.

Werktijden en contact

In afstemming met de aannemer hebben we afgesproken dat ze niet voor 10:00 uur starten en maximaal tot 16:00 uur doorwerken. We verwachten dat de overlast van de werkzaamheden beperkt blijft. Mocht dat niet het geval zijn, dan kunt u (alleen op zaterdag) contact opnemen met uitvoerder Tys Hendriksen (aannemer BINX) via 06 42 09 06 64.

Op doordeweekse dagen kunt u contact opnemen met de omgevingsmanagers Quinten Wiggers (aannemer BINX) en Frances Rasker (UvA), zie onderaan dit buurtbericht.

Reservedagen

Om de (week)planning te kunnen halen en vertraging van het project te voorkomen, zijn de zaterdagen daarop mogelijk ook nodig voor werkzaamheden. De zaterdag wordt geen vaste werkdag maar is een reservedag. De zaterdag wordt alleen gebruikt om werkzaamheden in te halen.

Indien hiervan gebruik gemaakt wordt stellen we u daarvan op de hoogte.

Historische balkon in het atrium



3: De balkon in de originele situatie



4: Demontage van het balkon

De komende weken wordt een proefmodel voor het historische balkon gemaakt, wat straks een heel kenmerkend onderdeel zal zijn in het atrium. Deze balkons zijn aan het begin van dit project gedemonteerd en hersteld op een externe locatie.

Momenteel worden de herstelde onderdelen aan de buitenmuur gemonteerd om ze te kunnen beoordelen. We hopen in het volgende buurtbericht het eindresultaat te kunnen tonen.



5: Proefmodel van het herstelde balkon

De atriumkap

In september bereikten we een langverwachte mijlpaal in nauwe samenwerking met onze partners. De hoofdconstructie van de atriumkap bij de nieuwe UB is nu succesvol geplaatst op de bestaande gebouwen, met een indrukwekkend gewicht van 350 ton. Na het volledig opbouwen van de kap in Almelo, het demonteren en vervolgens opnieuw opbouwen in Amsterdam, is met precisie het lassen op locatie afgerond. Hierna konden de ondersteuningssteigers worden verwijderd, ook wel 'het lossen van de kap' genoemd.

Momenteel worden de goten en de onderconstructie van de beglazing gemonteerd. Als dit gereed is kan de dakdekker verder met zijn werkzaamheden.



6: De Atriumkap met de gemonteerde goten.

[Bekijk via deze link de opties](#)

Nieuwe omgevingsmanager UK stelt zich voor

Mijn naam is Frances Rasker. Sinds 1 september heb ik de rol van Omgevingsmanager overgenomen van Abdullah Al Awwadi.

Als sociaal geograaf houd ik mij sinds +/- negen jaar bezig met bewonerscommunicatie en -participatie, een vakgebied waar mijn hart sneller van gaat kloppen. Een stad maak je tenslotte niet alleen. Werken in de binnenstad van Amsterdam is niet nieuw voor mij. De afgelopen jaren heb ik o.a. gewerkt aan project transformatie Bloemenmarkt en de Peiling Oostelijke Binnenstad voor de Gemeente Amsterdam. Ook het Universiteitskwartier is geen onbekend terrein voor mij. Tijdens mijn studietijd was ik bijna dagelijks in één van de gebouwen te vinden.

Ik kijk ernaar uit om de buurt en alle betrokken partijen beter te leren kennen. De ontwikkelingen in het Universiteitskwartier zijn mooi maar ook uitdagend, niet alleen voor de UvA maar zeker ook voor de omgeving. Ik hoop een goede schakel te kunnen zijn tussen beide partijen.

Voor een kennismaking in het Universiteitskwartier sta ik altijd open, stuur mij vooral een appje of email om wat in te plannen. Je kunt mij ook aanspreken op de volgende informatiebijeenkomst.

- E: omgevingsmanager-uk@uva.nl
- T: 06 2115 5032 (ook bereikbaar via Whatsapp).
- Bereikbaar op maandag, woensdag, donderdag en vrijdag



Informatiebijeenkomst Universiteitskwartier

Woensdag 18 oktober organiseert de UvA van 19.00 tot 20.30 uur een informatiebijeenkomst over het Universiteitskwartier. Omwonenden, UvA-medewerkers, studenten en geïnteresseerden zijn welkom in UvA gebouw BG3, Binnengasthuisstraat 9. De nieuwe omgevingsmanager Frances Rasker is ook aanwezig om kennis te maken onder het genot van een kopje koffie of thee.

[Bekijk het programma.](#)

Inloopspreekuur Universiteitskwartier

Elke laatste donderdag van de maand van is er van 16.00 tot 16.30 uur in BG2 (Turfdraagsterpad 15-17) het inloopspreekuur UK. Iedereen is welkom om zonder afspraak langs te komen. Het is ook mogelijk om een afspraak te maken voor een ander moment.

Tijdens het spreekuur is namens de gemeente Amsterdam Marieke Hendriks en/of Tim Blank (tijdelijke vervanging van gebiedsmakelaar Olivia Somsen) en namens de UvA Frances Rasker en/of Carla de Man aanwezig. Quinten Wiggers, namens aannemer van de nieuwe UB, is aanwezig op afspraak.

Een afspraak maken voor een ander moment kan door contact op te nemen met Frances, Marieke of Tim. De contactgegevens staan altijd onderaan het buurtbericht.

Daarnaast is het nieuwe Bewonersloket Stadsdeel Centrum op de Oudezijds Voorburgwal 136 elke dinsdag, woensdag en donderdag open voor inloop van 15 tot 17 uur, en is er elke maandag van 12 tot 15 uur een afval-inloopspreekuur.

Rondleidingen bouwplaats nieuwe UB

Wil je eens kijken hoe de nieuwe UB vordert, in de voormalige Tweede Chirurgische Kliniek en het Zusterhuis op het Binnengasthuisterrein? We bieden zowel fysieke als virtuele rondleidingen aan om het proces te volgen. In oktober t/m december zijn nieuwe rondleidingen beschikbaar.

Updates over de omgeving

Foutgeparkeerde busjes

Om foutgeparkeerde busjes te voorkomen zijn in de buurt op het plein aan de Binnengasthuisstraat - op aanrader van een bewoner - de plantenbakken dichterbij het Turfdraagsterpad geplaatst. Mochten hier toch nog busjes geparkeerd worden, meld dit dan bij omgevingsmanager Frances. Liefst met een foto zodat we gericht actie kunnen ondernemen.

Bouwdoeken vervangen

Naar aanleiding van de veiligheidsschouw in juni hopen we binnenkort de (bekladde) bouwdoeken aan de Vendelstraat te vervangen. Op dit moment wordt druk gewerkt aan het ontwerp van het doek. Hiermee wordt beoogd met 'ogen' passanten het gevoel te geven dat er een oogje in het zeil gehouden wordt, zodat ongewenst gedrag minder zal voorkomen. We hopen dat deze welbeproefde gedragsmethode ook hier goed zal werken tegen de overlast.

Route door gebied in Google Maps

Van meerdere bewoners hebben we gehoord dat er in de avond- en nachturen veel groepen mensen door het gebied komen omdat Google Maps dit als (beste) route aangeeft richting de Wallen en het Rembrandtplein. Het is inmiddels gelukt om de Vendelstraat uit deze route te halen, en we doen ons best om hetzelfde te doen voor de Binnengasthuisstraat.

Verlichting Vendelstraat

De verlichting in de Vendelstraat stond niet fel genoeg waardoor er donkere nisjes ontstonden bij de Piramidezaal van BG5. De verlichting is inmiddels aangepast.

Glazenwasser

Op 14 september heeft een glazenwasser de ramen aan de Binnengasthuisstraat schoongemaakt. We hopen dat iedereen blij is met het resultaat.

Klachten? Maak een foto.

Ziet u een foutgeparkeerd busje of een geveldoek dat loshangt? Om de klacht beter en sneller op te kunnen pakken vragen wij u om er een foto van te maken en deze te appen of mailen naar de omgevingsmanager van de UvA. Alvast bedankt!

Contact en meer informatie

UvA

Heeft u vragen over deze brief of over de ontwikkelingen rondom het Universiteitskwartier, neem dan contact op met omgevingsmanager Frances Rasker via omgevingsmanager-uk@uva.nl. Of bezoek de website via uva.nl/universiteitskwartier. Ook kunt u zich via [deze link](#) aanmelden voor de digitale nieuwsbrief over het UK.

Wilt u op de hoogte blijven van het laatste nieuws over het Universiteitskwartier? Check dan de UvA campus website: campus.uva.nl/universiteitskwartier

Aannemer

Heeft u specifieke vragen voor de aannemer van de Universiteitsbibliotheek, dan kunt contact opnemen met Quinten Wiggers via ub@bi-smart.nl.

Gemeente

Heeft u vragen en/of ideeën over de inrichting van de openbare ruimte, beheer, vergroening, bereikbaarheid, energietransitie of andere zaken die te maken hebben met de ontwikkeling van het Universiteitskwartier? Dan kunt u deze stellen aan Marieke Hendriks via m.hendriks@amsterdam.nl / 06 3094 5954 of Gebiedsmakelaar Tim Blank via t.blank@amsterdam.nl <mailto:o.somsen@amsterdam.nl> /06 38609413. Heeft u klachten over de openbare ruimte, bijvoorbeeld over niet opgehaald afval, volle prullenbakken, losse stoeptegels, kapotte verlichting of andere zaken? Dan kunt u deze melden via: meldingen.amsterdam.nl.

'Op Nummer Negen' is een pand op de Nieuwe Hoogstraat 9a. Ambtenaren van stadsdeel Centrum zijn er op werkdagen aanwezig om in gesprek te gaan met bewoners en ondernemers uit de buurt. 'Op Nummer Negen' is er om ideeën uit te wisselen, plannen te smeden en samen te werken aan een betere buurt. Ook is er ook ruimte voor kleinschalige buurtbijeenkomsten en informatieavonden.

<https://www.amsterdam.nl/stadsdelen/centrum/nummer-negen>